



## Opere Pie d'Onigo - Pederobba (Trevise)

VERBALE D'ASTA DEL 13 LUGLIO 2026 INDETTA CON L'AVVISO DATATO 10 GIUGNO 2026 N. PROT. 1556 – PER LA VENDITA DELL'APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO DELLE OPERE PIE D'ONIGO SITUATO A PEDEROBBA, FRAZIONE ONIGO, LOCALITA' CAVALLEA – DENOMINATO 2° APPEZZAMENTO CAVALLEA 2.

1) In esecuzione della delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficienza "Opere Pie d'Onigo" nr. 25, adottata in data 28 aprile 2026, **lunedì 13 luglio 2026** alle ore 14:30, nella sede delle Opere Pie d'Onigo, a Pederobba (TV) in via Roma n. 77/A, si tiene l'asta pubblica per la vendita degli immobili situati a Pederobba, frazione Onigo, localita' Cavallea – denominato 2° appezzamento **Cavallea 2**, identificati catastalmente come segue:

| CATASTO TERRENI COMUNE DI PEDEROBBA FOGLIO 24° |                             |               |        |        |       |
|------------------------------------------------|-----------------------------|---------------|--------|--------|-------|
| Mappale                                        | Superficie                  | Qualità       | Classe | RD €   | RA €  |
| 33 parte                                       | m <sup>2</sup> 23.943       | Semin. Arbor. | 1      | 173,11 | 86,56 |
| 452 parte                                      | m <sup>2</sup> 3.406        | Seminativo    | 2      | 21,11  | 11,43 |
| <b>totali</b>                                  | <b>m<sup>2</sup> 27.349</b> |               |        |        |       |

Le esatte superfici dell'appezzamento sono da determinarsi con frazionamento.

Lo stato degli immobili risulta dalla perizia di stima allegata all'avviso d'asta, redatta dal Per. Ind. Mirco Bedin, asseverata avanti il Cancelliere del Tribunale di Belluno in data 21 febbraio 2025 con il numero 322/2025 R.G.V.G. e n. 646/2025 cron.

2) Il prezzo a base d'asta è fissato nel valore a corpo di **€ 600.000,00 (euroseicentomila/00)**.

3) La pubblicità dell'avviso d'asta è stata effettuata con le seguenti modalità:

- I. avviso nella Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 67 del 15 giugno 2026, pagine 3 e 4;
- II. integrale all'albo pretorio online delle Opere Pie d'Onigo dal 16 giugno 2026;
- III. integrale all'albo pretorio online del Comune di Pederobba dal 17 giugno 2026.

4) Effettua le operazioni dell'asta, in seduta pubblica, il Segretario-Direttore Nilo Furlanetto con funzioni di Presidente, con l'assistenza dei Testimoni, Carmela Vera Vice-Direttore delle Opere Pie d'Onigo e il Tecnico dell'Istituzione Mirco Bedin che svolge anche la funzione di Segretario della gara.

5) Il Presidente dichiara che entro le ore 12:30 di oggi 13 luglio 2026, termine fissato per la consegna delle offerte, non è pervenuta alcuna offerta, risultando pertanto deserta l'asta.

Il Presidente Nilo Furlanetto

Il Testimone Carmela Vera

Il Testimone e Segretario della gara Mirco Bedin