



Opere Pie d'Onigo - Pederobba (Trevise)

VERBALE D'ASTA DEL **27 GENNAIO 2026** INDETTA CON L'AVVISO DATATO 2 GENNAIO 2026 N. PROT. 83 – **TERRENO AGRICOLO DELLE OPERE PIE D'ONIGO SITUATO A PEDEROBBBA IN LOCALITA' FONTANELLE.**

1) In esecuzione della delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficienza "Opere Pie d'Onigo" nr. 69, adottata in data 12 dicembre 2025, **martedì 27 gennaio 2026** alle ore 14:30, nella sede delle Opere Pie d'Onigo, a Pederobba (TV) in via Roma n. 77/A, si tiene l'asta pubblica per la vendita dell'immobile situato a Pederobba in località Fontanelle che si identifica catastalmente come segue:

Catasto Terreni COMUNE DI PEDEROBBBA Foglio 14°					
Mappale	Superficie ha	Qualità	Classe	RD €	RA €
19	1.28.58	Semin. Arbor.	1	92,97	46,48
20AA	0.14.00	Seminativo	2	8,68	4,70
20AB	0.03.54	Prato Arbor.	1	1,83	1,46
21	0.05.78	Semin. Arbor.	3	2,99	1,79
22AA	0.15.00	Seminativo	2	9,30	5,04
22AB	0.01.95	Prato Arbor.	1	1,01	0,81
885	0.53.13	Seminativo	2	32,93	17,84
887	0.05.38	Semin. Arbor.	1	3,89	1,94

per complessivi Ha 2.27.36.

Lo stato degli immobili risulta dalla perizia di stima allegata all'avviso d'asta, redatta dal Geometra Gianluigi De Martin, asseverata presso il Notaio Dottoressa Doriana De Crescenzo in Caerano San Marco in data 11 settembre 2025 con il verbale di asseverazione numero di Repertorio 2518.

2) Il prezzo a base d'asta è fissato nel valore a corpo di € **369.000,00 (eurotrecentosessantanovemila/00).**

3) La pubblicità dell'avviso d'asta è stata effettuata con le seguenti modalità:

- I. avviso nella Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 1 del 2 gennaio 2026, pag. 2;
- II. integrale all'albo pretorio online delle Opere Pie d'Onigo dal 9 gennaio 2026;
- III. avviso all'albo pretorio online del Comune di Pederobba dal 12 gennaio 2026.

4) Effettua le operazioni dell'asta, in seduta pubblica, il Segretario-Direttore Nilo Furlanetto con funzioni di Presidente, con l'assistenza dei Testimoni, Agostino Vendramin Presidente delle Opere Pie d'Onigo e Matteo Menegon Consigliere delle Opere Pie e, quale Segretario della gara il Tecnico dell'Istituzione Mirco Bedin.



Opere Pie d'Onigo - Pederobba (Treviso)

4) Il Presidente dichiara che entro le ore 12:30 di ieri 26 gennaio 2026, termine fissato per la consegna delle offerte, non è pervenuta alcuna offerta, risultando pertanto deserta l'asta.

Il Presidente *[Signature]*

Il Testimone Agostino Vendramin *[Signature]*

La Testimone Matteo Menegon *[Signature]*

Il Segretario della gara Mirco Bedin *[Signature]*



z:\documentiimmobili\utvendite\documentiaste\aste 2026_01_27\fondofontanelle\verbaleastafondofontanelle2026_01_27.doc