



## Opere Pie d'Onigo - Pederobba (Treviso)

VERBALE D'ASTA DEL **27 GENNAIO 2026** INDETTA CON L'AVVISO DATATO 2 GENNAIO 2026 N. PROT. 82 – **BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELL'I.P.A.B. OPERE PIE D'ONIGO, SITUATI A COVOLO DI PIAVE, A SUD DI VIA CAL MUNERA, TRA LA S.R. 348 FELTRINA E VIA DELL'EROLA.**

1) In esecuzione della delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza "Opere Pie d'Onigo" nr. 69, adottata in data 12 dicembre 2025, **martedì 27 gennaio 2026** alle ore 14:30, nella sede delle Opere Pie d'Onigo, a Pederobba (TV) in via Roma n. 77/A, si tiene l'asta pubblica per la vendita degli immobili situati a Covolo di Piave a sud di via Cal Munera, tra la S.R. 348 Feltrina e via dell'Erola, identificati catastalmente come segue:

### A) 1° Appezzamento Barbisan 1

| Catasto Terreni COMUNE DI PEDEROBBA Foglio 32° |                |               |        |       |       |
|--|----------------|---------------|--------|-------|-------|
| Mappale  | Superficie mq. | Qualità       | Classe | RD €  | RA €  |
| 38 parte                                       | 4.800          | Semin. Arbor. | 2      | 30,99 | 16,11 |

Le esatte superfici di questo appezzamento sono da determinarsi con frazionamento. Si rinvia per le disposizioni da osservarsi nel frazionamento al paragrafo 2 della perizia di stima relativa a questo terreno, allegata all'avviso d'asta.

Lo stato degli immobili risulta dalla perizia di stima allegata all'avviso d'asta, redatta dal Per. Ind Mirco Bedin, asseverata presso il Notaio Dottoressa Doriana De Crescenzo in Caerano San Marco in data 29 ottobre 2025 con il verbale di asseverazione numero di Repertorio 2584.

2) Il prezzo a base d'asta è fissato nel valore a corpo di **€ 129.600,00 (eurocentoventinovemilaseicento/00).**


3) La pubblicità dell'avviso d'asta è stata effettuata con le seguenti modalità:


- I. avviso nella Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 1 del 2 gennaio 2026, pag. 2;
- II. integrale all'albo pretorio online delle Opere Pie d'Onigo dal 9 gennaio 2026;
- III. avviso all'albo pretorio online del Comune di Pederobba dal 12 gennaio 2026.

4) Effettua le operazioni dell'asta, in seduta pubblica, il Segretario-Direttore Nilo Furlanetto con funzioni di Presidente, con l'assistenza dei Testimoni, Agostino Vendramin Presidente delle Opere Pie d'Onigo e Matteo Menegon Consigliere delle Opere Pie e, quale Segretario della gara il Tecnico dell'Istituzione Mirco Bedin.

4) Il Presidente dichiara che entro le ore 12:30 di ieri 26 gennaio 2026, termine fissato per la consegna delle offerte, non è pervenuta alcuna offerta, risultando pertanto deserta l'asta.

Il Presidente 

Il Testimone Agostino Vendramin 

La Testimone Matteo Menegon 

Il Segretario della gara Mirco Bedin 

